

## Российская Федерация

### Новгородская область

**Боровичский район**

### АДМИНИСТРАЦИЯ ЁГОЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

# **П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**от 15.07.2016 № 51**

**д.Ёгла**

**Об утверждении Порядка формирования, ведения, опубликования Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства**

В целях реализации положений Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федерального закона от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений и дополнений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Уставом Ёгольского сельского поселения Администрация Ёгольского сельского поселения **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок формирования, ведения, опубликования перечня муниципального имущества Ёгольского сельского поселения, предназначенного для передачи во владение (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства.

2. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

3. Опубликовать настоящие постановление в бюллетене «Официальный вестник Ёгольского сельского поселения» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения.

4.Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

**Глава сельского поселения Н.В.Герасимова.**

Утвержден

постановлением Администрации

Ёгольского сельского поселения

от 15.07.2016 № 51

**ПОРЯДОК**

**формирования, ведения, опубликования Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства**

1. Перечень муниципального имущества, находящегося в собственности Ёгольского поселения и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень), формируется Администрацией Ёгольского сельского поселения (далее- администрация сельского поселения).

2. Перечень формируется в виде информационной базы данных, содержащей реестр объектов, свободных от прав третьих лиц: зданий, строений, сооружений, нежилых помещений, оборудования, машин, транспортных средств, иных механизмов, а также данных о них. Данными об объектах учета Перечня являются сведения (показатели, характеристики), описывающие эти объекты и позволяющие их идентифицировать (наименование, местонахождение, технические характеристики)

Основными критериями формирования Перечня являются:

- оказание имущественной поддержки максимальному числу субъектов малого и среднего предпринимательства;

-обеспечение максимальной социально-экономической эффективности использования муниципального имущества;

- обеспечение доступности имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

- открытость процедур оказания имущественной поддержки;

- имущество, включаемое в Перечень, должно быть собственностью Ёгольского сельского поселения;

- имущество, включаемое в Перечень, должно быть свободным от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

Разработку Перечня осуществляет администрация сельского поселения. Администрация сельского поселения принимает решение о целесообразности (нецелесообразности) включения (исключения) объектов муниципальной собственности в Перечень.

Перечень и изменения к нему (как в части включения дополнительных объектов, так и в части исключения объектов) утверждаются постановлением администрации сельского поселения.

3.Муниципальное имущество, находящееся в собственности Ёгольского сельского поселения и включенное в Перечень, может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства.

4.Запрещаются продажа переданного субъектам малого и среднего предпринимательства имущества, переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности.

5. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, не подлежит отчуждению в частную собственность, в том числе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства, арендующих это имущество.

6. Ведение Перечня, контроль за целевым использованием муниципального имущества, включенного в Перечень, осуществляется администрацией сельского поселения.

7. Администрация сельского поселения ежегодно дополняет Перечень до 1 ноября текущего года.

8. Администрация сельского поселения представляет утвержденный Перечень и внесенные в него изменения в орган исполнительной власти Новгородской области, уполномоченный на взаимодействие с Акционерным обществом «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства» в области развития малого и среднего предпринимательства (далее – уполномоченный орган).

8.1. Сведения предоставляются в уполномоченный орган в течение 10 дней со дня утверждения Перечня или внесения в него изменений, но не позднее 5 ноября текущего года.

9. В случае использования муниципального имущества, включенного в Перечень, не по целевому назначению администрация сельского поселения вправе обратиться в суд с требованием о прекращении прав владения и (или) пользования субъектами малого и среднего предпринимательства.

10.Перечень ведется по форме, утвержденной приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20 апреля 2016 года № 264 «Об утверждении Порядка представления сведений об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в части 4 статье 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», а также об изменениях, внесенных в такие перечни, в акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», формы представления и состава таких сведений».

11. Перечень подлежит обязательному официальному опубликованию.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Утвержден

постановлением Администрации

Ёгольского сельского поселения

от 15.07. 2016 № 51

**ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ**

**предоставления в аренду имущества, находящегося в собственности**

**Ёгольского сельского поселения и свободного от прав третьих лиц**

**(за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства**

1. Арендаторами имущества, включенного в Перечень муниципального имущества, находящегося в собственности Ёгольского сельского поселения и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень), могут быть:

         а) субъекты малого и среднего предпринимательства, отвечающие критериям отнесения к числу субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии  малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

2. Имущество, включенное в Перечень, предоставляется в аренду в соответствии с Федеральным законом от  26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».